

Indkaldelse til ordinær generalforsamling i Gårdlauget Æblegården

I henhold til vedtægternes § 5 indkaldes herved til foreningens ordinære generalforsamling, som afholdes

**Tirsdag den 23. maj 2023, kl. 19.00
Restaurant Karetten
Hollænderdybet 1, 2300 København S**

med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent.
2. Aflæggelse og godkendelse af bestyrelsens beretning for det forløbne år.
3. Forelæggelse og godkendelse af regnskabet med revisorpåtegning.
4. Forelæggelse til godkendelse af budget 2023.
5. Forslag fra bestyrelse og/eller medlemmer.
6. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen.
7. Valg af revisor.
8. Valg af evt. administrator.
9. Eventuelt.

Ethvert medlem har ret til at få angivet emne eller forslag behandlet på generalforsamlingen. Begæring om at få et emne eller forslag behandlet på den ordinære generalforsamling må være indgivet til bestyrelsen senest 2 uger inden generalforsamlingen.

Såfremt der fra de enkelte medlemmers side er spørgsmål til regnskabet, vil det være hensigtsmæssigt, at disse stilles skriftligt til administrator i god tid og gerne senest 4 dage før generalforsamlingens afholdelse, således at spørgsmålet kan være undersøgt og - i det omfang det måtte ønskes - dokumenteret.

Ad pkt. 4: **5**

Bestyrelsen stiller følgende forslag:

Bestyrelsen har indhentet skitse og økonomisk overslag fra havearkitekt på fornyelse af gården.

Der er vedlagt skitse, økonomisk overslag, samt fordeling af udgifterne til de forskellige foreninger i gården.

Der er en tagrenovering på vej ved Æblestien, som vil fylde meget nede i gården, og projektet bør "times" med tagrenoveringen.

Bestyrelsen ønsker at generalforsamlingen bemyndiger bestyrelsen til at arbejde videre med fornyelse af gården på baggrund af foreliggende skitse og det økonomiske overslag.

Vedlagt er:

- Fuldmagt
- Bestyrelsens beretning 2022
- Årsregnskab 2022
- Budget 2023

- Fordelingstal gårdfornyelse
- Æbleddybet overslag over projekt
- Eksisterende gårdplan
- Æbleddybet situationsplan

Formanden er: Maiken Luvin
E/F Elmebo
2300 København S

Venlig hilsen / Kind regards

Juliane Pedersen
Ejendomsadministrator
Foreninger