

Gårdlauget Æblegården

Bestyrelsens beretning for 2021

I 2021 har der været holdt 3 bestyrelsesmøder i gårdlauget. Mellem bestyrelsesmøderne foregår der også bestyrelsesarbejde, og flere beslutninger træffes efter mailkorrespondance. Der har desuden været afholdt en del møder i arbejdsgruppen, der arbejder med fornyelse af gården.

Bestyrelsens afsluttede opgaver i det forgangne år

Der er sat ekstra affaldscontainere op i gården, hvilket har hjulpet på, at der ikke længere ligger så meget skrald og flyder som tidligere.

Der blev i begyndelsen af året fundet en rotte i gården, og efterfølgende kom en rottefænger på besøg i gården. Vi har heldigvis ikke siden haft udfordringer med rotter i gården. Vi kan alle være med til at forebygge, at vi igen får rotter i gården, ved bl.a. at huske at lukke lågene helt, når affaldscontainerne er blevet benyttet, ikke efterlade mad i gården og at lukke døre til opgange og trapper.

Ordensreglerne for gården er blevet opdateret. Hvis du ikke allerede har set de opdaterede ordensregler, så finder du dem forskellige steder i gården eller på gårdlaugets hjemmeside www.aeblegaarden.net

Der er blevet bygget et halvtag til storskraldet i et forsøg på at samle storskraldet lidt mere, så det roder knap så meget i gården. Det er fortsat ikke tilladt at stille byggeaffald til storskrald, da Københavns Kommune ikke kommer og henter storskrald, når det er iblandet byggeaffald.

Alle bioaffaldsbeholdere er blevet rengjort, hvilket koster 250 kr. pr. beholder. Det har været nødvendigt at få dem rengjort, da bioaffaldet ikke altid bliver pakket ordentligt ind, så derfor ligger der ofte mad- og væskerester i bunden af beholderne. Det vil være en stor hjælp, at alle husker at pakke bioaffaldet godt ind.

Lars og Susanne fra EF Elmebo tog initiativ til at holde fastelavn i gården. Virkelig dejligt at nogle havde lyst til at tage initiativ til et fællesarrangement. Fra bestyrelsen skal lyde en kæmpe tak til Lars og Susanne og også til Alexander fra AB Æblestien for at få fastelavnsfesten til at ske. Det var en stor succes, og der var mange medvirkende. Har du en god idé til et fællesarrangement i gården, er du meget velkommen til at tage fat i bestyrelsen.

Bestyrelsens igangværende opgaver igangsat i det forgangne år

Det blev besluttet at udskifte sandet i sandkasserne. Desværre har det kun været muligt at udskifte sandet i sandkassen op mod Kongedybet, da der pt. arbejdes med altanopsætning ved Æblestien. Så snart dette arbejde er færdigt bliver sandet i sandkassen op mod Æblestien også skiftet.

Byttebordet er en stor succes. Mange benytter sig af det og finder gode og brugbare ting. Desværre er der ikke ret mange, der er gode til at følge oprydningsreglerne for byttebordet, hvilket betyder, at det ofte roder rigtig meget. Bestyrelsen taler løbende om, hvordan vi kan få orden på byttebordet, så det ikke skæmmer gården. Vi har endnu ikke fundet en holdbar løsning. Hvis alle, der benytter byttebordet, følger reglerne og sørger for at smide de ting ud, der ikke bliver taget af andre beboere, vil det hjælpe rigtig meget. Byttebordet er til de ting, du mener, at andre kan have gavn af. Hvis der er tale om affald, så skal det ikke afleveres på byttebordet men i affaldsskurene.

Arbejdsgruppen har arbejdet flittigt med projektet omkring fornyelse af gården. Niels Lützen Landskabsarkitekter er tilknyttet projektet, der nu er kommet så langt, at der i løbet af 2022 kan indkaldes til beboermøde, hvor der fortælleres om projektet. Projektet er ikke noget, gårdlauget kan vedtage men det skal vedtages i de enkelte foreninger. Hvordan proceduren for dette er, vender bestyrelsen tilbage til, når projektet er kommet lidt længere. Vi glæder os til at præsentere projektet for jer og til at vise, hvor flot og brugbar vores gård kan blive. Fra bestyrelsen skal lyde en stor tak til Else, Uffe, Catrine og Sej, der har ydet en stor indsats i projektet.