

Referat af ordinær generalforsamling.

Gårdlauget Æblegården holdt tirsdag 25.maj 2021 kl 19 ordinær generalforsamling på Kaffebaren, Æblestien 2

Til stede var alle bestyrelsesmedlemmer samt enkelte andre brugere af gården. Samtlige seks ejer- eller andelsforeninger var dermed repræsenteret.

Dagsorden.

1. Valg af dirigent . Formanden Maiken Luvín modtog valg som dirigent
2. Aflæggelse og godkendelse af bestyrelsens beretning for det forløbne år.
Beretningen udsendt på forhånd. Det fremgik bl.a. at gårdlaugets hjemmeside nu fungerer, at byttecentral i gården er blevet taget godt imod, samt at gårdlauget har indgået aftale med Stenbroens om vedligeholdelse og pleje af gårdens beplantning. I beretningen nævnes også, at bestyrelsen pt arbejder med en vision for gården og samarbejder med landskabsarkitekt herom.
Beretning blev godkendt med applaus.
3. Forelæggelse og godkendelse af regnskabet med revisorpåtegning
Repræsentant for DEAS, Josefine Normind, fremlagde årsregnskabet, som balancerede med 171.081 kr og udviste et underskud på 6.326 kr mod budgetteret underskud på 102.000 kr. Foreningens likvide kapital er pt 148.622 kr
Regnskabet blev godkendt uden bemærkninger
4. Forelæggelse og godkendelse af budget 2021.
Josefine Normind fremlagde ligeledes budgettet, som kalkulerer med et underskud på 48.000 kr i indeværende år. En af posterne er honorar til landskabsarkitekt under "løbende vedligeholdelse".
Også budgettet blev godkendt uden bemærkninger
5. Forslag fra bestyrelse og/eller medlemmer
Der er ikke fremsat forslag til generalforsamlingen
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter til bestyrelsen
Ib Sander-Hansen (E/F Sundbyhus), Uffe Høy Svenningsen (A/B Under Elmene) samt Gitte Nørgaard, suppleant (E/F Elmebo) er alle på valg. Gitte Nørgaard ønskede ikke at fortsætte. De øvrige to modtog genvalg
7. Valg af revisor
Revisionsfirmaet Niels Harder blev genvalgt
8. Valg af evt. administrator
Administrationsselskabet DEAS blev ligeledes genvalgt
9. Eventuelt
Under dette punkt drøftedes bl.a. et muligt samarbejde mellem "byttebordet" og et eksisterende låne-og bytteinitiativ.

Generalforsamlingen sluttede kl 19.50

Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Maiken Luvin

Dirigent

På vegne af: Gårdlauget Æblegården

Serienummer: PID:9208-2002-2-153295570939

IP: 212.237.xxx.xxx

2021-05-30 17:43:15Z

NEM ID 

Maiken Luvin

Formand

På vegne af: Gårdlauget Æblegården

Serienummer: PID:9208-2002-2-153295570939

IP: 87.63.xxx.xxx

2021-06-03 15:52:36Z

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>